

**UCHWAŁA NR IV/29/2024**  
**RADY GMINY ŻELECHLINEK**

z dnia 12 sierpnia 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Żelechlinek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721) oraz art. 13i ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) **Rada Gminy Żelechlinek uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Gminy Żelechlinek.

§ 2. Plan ogólny Gminy Żelechlinek sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych Gminy Żelechlinek.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żelechlinek.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Żelechlinku, a także zamieszczenie jej treści w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Żelechlinek

**Diana Anna Mucha**

## Uzasadnienie

Ustawa z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) nowelizując ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), wprowadziła nowy akt planowania przestrzennego, tj. plan ogólny gminy. Zgodnie z art. 13i ww. ustawy przed sporządzeniem projektu planu i ogólnego rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego. Natomiast, zgodnie z art. 13i ust. 2 ww. ustawy uchwałę, o której mowa w ust. 1, rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy, na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta lub w wyniku zgłoszenia w ramach obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej, o której mowa w art. 41a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721).

Zgodnie z art. 65 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin zachowują moc do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy w danej gminie, jednak nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2025 r., i stosuje się do nich przepisy dotychczasowe, dlatego ze względu na długotrwały okres procedowania dokumentów planistycznych zalecane jest podjęcie działań związanych ze sporządzeniem planu ogólnego gminy Żelechlinek w jak najszybszym czasie.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.