

U C H W A Ł A Nr XXII/118/2004

Rady Gminy Żelechlinek

z dnia 24 listopada 2004 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2005 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) oraz art. 5, art. 6 i art. 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tj. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84, Nr 200, poz. 1683; z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953, Nr 203, poz. 1966; z 2004 r. Nr 92, poz. 880 i 884, Nr 96, poz. 959, Nr 123, poz. 1291)

u c h w a ł a się, co następuje :

§ 1. 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,45 zł. od 1 m²,
- b) pod jeziorami zajętymi na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,38 zł. od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,10 zł. od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) od budynków mieszkalnych – 0,35 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 14,00 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,06 zł. o 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,00 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 3,50 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej.

3) od budowli - 2 % ich wartości.

2. Zwalania się od podatku od nieruchomości nieruchomości zajęte na prowadzenie działalności w zakresie:

- 1) ochrony przeciwpożarowej,
- 2) zbiorowego zaopatrzenia mieszkańców w wodę,
- 3) odprowadzania i oczyszczalnia ścieków,
- 4) oświaty, kultury fizycznej i sportu,
- 5) gospodarki odpadami, z wyjątkiem nieruchomości wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie określonym w pkt 1) – 5).

§ 2. 1. Pobieranie podatku od nieruchomości od osób fizycznych zarządza się w drodze inkasa.

2. Inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso określa odrębna uchwała.

3. Pobierany podatek inkasenci są zobowiązani wpłacić do banku prowadzącego obsługę bankową dla Gminy Żelechlinek w ciągu 3 dni od daty pobrania.

4. Inkasenci ponoszą odpowiedzialność za podatek pobrany i niewpłacony w terminie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żelechlinek.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XIII/68/2003 Rady Gminy Żelechlinek z dnia 28 listopada 2003 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2004 rok.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego oraz na tablicy ogłoszeń przed Urzędem Gminy w Żelechlinku.

§ 6. Uchwałą wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i ma zastosowanie począwszy od dnia 01 stycznia 2005 r.

Przewodniczący
Rady Gminy

Andrzej Dzedzianowicz