

Wójt Gminy Żelechlinek
ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Żelechlinek

Lp.	Położenie Nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości Wg ewidencji gruntów	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza (w złotych)		Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Wadium w zł
					netto	brutto		
1.	Żelechlinek	196/36	0,1128	niezabudowana, porośnięta samosiejkami brzozy i sosny	81.300	99.999	PT1T/00014512/2	10.000
2.	Żelechlinek	196/37	0,1128	niezabudowana, porośnięta samosiejkami brzozy i sosny	81.300	99.999	PT1T/00014512/2	10.000
3.	Żelechlinek	196/38	0,1128	niezabudowana, porośnięta samosiejkami brzozy i sosny	81.300	99.999	PT1T/00014512/2	10.000
4.	Żelechlinek	196/31 420/17 195/16	0,1065	niezabudowana	78.000	95.940	PT1T/00014512/2 PT1T/00013449/2	10.000
5.	Żelechlinek	196/32 420/18 195/17	0,1067	niezabudowana	78.000	95.940	PT1T/00014512/2 PT1T/00013449/2	10.000
6.	Żelechlinek	196/33 420/19 195/18	0,1069	niezabudowana	78.000	95.940	PT1T/00014512/2 PT1T/00013449/2	10.000

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żelechlinek:

Działka nr: 196/36: 1.MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Działka nr: 196/37: 1.MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Działka nr: 196/38: 1.MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Działka nr: 196/31, 420/17, 195/16: 1.MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Działka nr: 196/32, 420/18, 195/17: 1.MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Działka nr: 196/33, 420/19, 195/18: 1.MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Działki nie są przedmiotem obciążeń i zobowiązań.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w podanej wysokości w terminie do dnia **06.08.2026r.** do godz. 15⁰⁰. Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy w Żelechlinku PBS Tomaszów Maz. **46898500040040040000970010**. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia. Jeśli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie

wskazany przez Gminę Żelechlinek organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

**Przetarg odbędzie się 11.08.2026r. o godz. 10⁰⁰
w Urzędzie Gminy w Żelechlinku, Plac Tysiąclecia 1**

Dodatkowe informacje, dotyczące regulaminu oraz przedmiotu przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Żelechlinku lub pod nr tel. (044) 712-27-12

WÓJT

mgr inż. Bogdan Kaczmarek