

UCHWAŁA Nr XXXVIII/191/2005
Rady Gminy Żelechlinek
z dnia 30 grudnia 2005 r.

w sprawie zmiany w Planie rozwoju wsi Żelechlinek w Gminie Żelechlinek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759)

u c h w a ł a s i ę , c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Dokonuje się zmian w Planie rozwoju wsi Żelechlinek w Gminie Żelechlinek poprzez:

1) W części III pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„ 1. Budowa parkingu Etap I.

Przewiduje się, że w ramach budowy parkingu w Żelechlinku, wykonany zostanie następujący zakres robót drogowych:

- rozbiórka istniejących krawężników, chodników z płyt betonowych, częściowo nawierzchni bitumicznej;
- wykonanie robót ziemnych na projektowanym parkingu (średnia głębokość 50cm) w celu wykonania projektowanej konstrukcji nawierzchni;
- wykonanie koryta pod projektowane chodniki;
- ustawienie krawężników i ułożenie ścieków betonowych na ławie betonowej z oporem;
- montaż elementów odwodnienia odwodnienia liniowego ;
- wykonanie podbudowy parkingu z kruszywa łamanego;
- wykonanie nawierzchni jezdni parkingu z betonu asfaltowego;
- wykonanie nawierzchni stanowisk postojowych z kostki betonowej;
- wykonanie chodników i opasek parkingu z kostki betonowej łącznie z obrzeżami;
- montaż barier łańcuchowych oddzielających parking od ciągu pieszego;
- wykonanie ogrodzenia zbiornika wraz z bramą i zjazdem z ulicy cmentarnej.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Warunki gruntowo-wodne; występujące w podłożu projektowanych elementów parkingu pozwalają na zakwalifikowanie podłoża do kategorii G-1. Zwierciadło wody gruntowej

znaleziono na głębokości poniżej 2,00 m. W podłożu gruntowym stwierdzono występowanie piasków drobnych i średnich.

Stan chodników istniejących; na placu przeznaczonym do budowy parkingu istnieją fragmenty chodników z płyt betonowych 50 x 50. Z uwagi na zły stan techniczny przeznaczone są do rozbiórki.

Obramowanie istniejących jezdni; otoczenie projektowanego parkingu posiada nawierzchnię bitumiczną, obramowaną krawężnikami betonowymi nie nadającymi się do dalszej eksploatacji, ponieważ przewiduje się budowę nowych chodników wszystkie istniejące krawężniki przeznaczone są do rozbiórki.

Odwodnienie istniejące; odwodnienie placu odbywa się powierzchniowo, naturalne spadki terenu pozwalają na odprowadzenie wody w kierunku zachodnim.

Oświetlenie istniejące; teren przeznaczony pod budowę parkingu oświetlony jest w sposób wystarczający przez istniejące latarnie uliczne.

OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

Parametry techniczne; przewiduje się, że po zakończeniu budowy projektowany parking charakteryzować się będzie następującymi parametrami:

1. drogi wewnątrz parkingu (manewrowe)

- projektowana warstwa ścieralna 4 cm z betonu asfaltowego 0/12.8 według PN-S-96025:2000
- projektowana warstwa wiążąca grubości 4 cm z betonu asfaltowego 0/12.8 według PN-S-6025:2000
- projektowana warstwa podbudowy zasadniczej o grubości 20 cm z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie według PN-S-06102:1997
- warstwa wyrównawcza z pospółki o grubości 10 cm
- podłoże gruntowe kategorii G-1

2. stanowiska postojowe

- projektowana warstwa ścieralna grubości 8 cm z kostki betonowej kolorowej na podsypce cementowo - piaskowej o grubości 3 cm
- projektowana warstwa podbudowy zasadniczej o grubości 15 (20) cm z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie według PN-S-06102:1997
- projektowana warstwa wyrównawcza z pospółki o grubości 10 cm
- podłoże gruntowe kategorii G-1

3. opaski w obrębie parking, chodniki przyległe do jezdni i zjazdu

- projektowana nawierzchnia z kostki betonowej kolorowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo - piaskowej grubości 3 cm
- projektowana warstwa podbudowy zasadniczej o grubości 15 cm z kruszywa łamanego stabilizowanego według PN-S-06102:1997
- podłoże gruntowe kategorii G-1

4. odwodnienie; przewiduje się odwodnienie poprzez:

- nachylenie powierzchni stanowisk parkingowych o wartości 2,0 % w kierunku ścieków
- budowę odwodnienia typu ścieki betonowe (dwa ciągi ścieków wzdłuż parkingu) zbierającego wodę z powierzchni postojowych i jezdni manewrowych parkingu zgodnie z nachyleniem terenu odprowadzającego wodę w kierunku zachodnim
- wykonanie ścieków przykrawężnikowych z elementów betonowych 15 x 60
- budowę 2 sztuk studzienek z osadnikami i wpustami ulicznymi, odbierających wodę opadową z terenu parkingu

- budowę kolektora o średnicy 200 mm (długości 10,0 m + 11,0 m) odbierającego wodę opadową ze studzienek z odprowadzeniem do projektowanego zbiornika odparowującego
- wykonanie zbiornika odparowującego o wymiarach dna 6,0 m x 6,0 m i głębokości 0,50 m ze skarpami o pochyleniu 1:2 i dnem włożonym azurowymi płytami żelbetowymi."

2) W części IV dodaje się pkt 3 w brzmieniu:

„ 3. Budowa parkingu ETAP I

Ogólny koszt inwestycji to koszt robót rzeczowo- budowlanych 324.085,71 PLN, koszt przygotowania map do celów projektowych 2 196,00 PLN, koszty przygotowania dokumentacji technicznej 5 000,00 PLN, koszt nadzoru inwestorskiego 4 880,00 PLN; w sumie ok. 336 161,71 PLN."

3) W części V dodaje się pkt 3 w brzmieniu:

„ 3. Budowa parkingu ETAP I

- wykonanie map do celów projektowych - kwiecień 2005 r. – lipiec 2005 r.
- przygotowanie projektu - grudzień 2005 r.
- wykonanie rzeczowe zadania - lipiec 2006 r. – październik 2006 r.
- nadzór inwestorski - lipiec 2006 r. – październik 2006 r."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żelechlinek.

§ 3. Uchwała zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przed Urzędem Gminy w Żelechlinku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy

Andrzej Dziędzianowicz